

DECLARACIÓN DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

DATOS GENERALES

NOMBRE	JOSE LUIS
PRIMER APELLIDO	MALDONADO
SEGUNDO APELLIDO	PINEDA
CORREO ELECTRÓNICO	pepillo2002@hotmail.com

DATOS CURRICULARES

NIVEL (CAPTURA SÓLO EL ÚLTIMO GRADO DE ESTUDIOS):	LICENCIATURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	UNIVERSIDAD MESOAMERICANA
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO	ADMINISTRACION
ESTATUS (CURSANDO, FINALIZADO, TRUNCO)	FINALIZADO
DOCUMENTO OBTENIDO (BOLETA, CERTIFICADO, CONSTANCIA, TÍTULO):	TITULO
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO	17 DE SEPTIEMBRE DEL 2001
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	MEXICO

DATOS DEL EMPLEO, CARGO, O COMISIÓN QUE INICIA

CARGO AL QUE ASPIRA (DIPUTACIÓN FEDERAL, DIPUTACIÓN LOCAL, PRESIDENCIA MUNICIPAL, REGIDURÍA, SINDICATURA)	PRESIDENTE MUNICIPAL
DETALLES DEL PUESTO	SALINA CRUZ OAXACA

EXPERIENCIA LABORAL (ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

ÁMBITO/SECTOR EN EL QUE LABORASTE (PÚBLICO / PRIVADO / OTRO)	PRIVADO
NIVEL/ORDEN DE GOBIERNO (FEDERAL / ESTATAL / MUNICIPAL)	
ÁMBITO PÚBLICO (EJECUTIVO, LEGISLATIVO, MUNICIPAL, JUDICIAL, ÓRGANO AUTÓNOMO)	

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO/NOMBRE DE LA EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN	ADECUACIONES CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS DE SALINA CRUZ SA DE CV
RFC	ACS071128QP9
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN /ÁREA	REPRESENTANTE LEGAL
EMPLEO, CARGO O COMISIÓN /PUESTO	
ESPECIFIQUE FUNCIÓN PRINCIPAL	ADMINISTRADOR UNICO
SECTOR AL QUE PERTENECE	PEQUEÑA EMPRESA
FECHA DE INGRESO	28 NOV 2007
LUGAR DONDE SE UBICA (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	MEXICO

INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE (SITUACIÓN ACTUAL)

I.- REMUNERACIÓN MENSUAL NETA DEL DECLARANTE EN UN CARGO PÚBLICO (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
II.- OTROS INGRESOS MENSUALES DEL DECLARANTE (SUMA DEL II.1 AL II.4)	
II. 1.- POR ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL Y / O EMPRESARIAL (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	80000
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ADECUACIONES CONSTRUCCIONES Y SUMINISTROS DE SALINA CRUZ SA DE CV
TIPO DE NEGOCIO	COMPAÑIA
II. 2.- POR ACTIVIDAD FINANCIERA (RENDIMIENTOS O GANANCIAS) (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
TIPO DE INSTRUMENTO QUE GENERÓ EL RENDIMIENTO O GANANCIA (CAPITAL, FONDOS DE INVERSIÓN, ORG. PRIVADAS, SEGURO DE SEPARACIÓN INDIVIDUALIZADO, VALORES BURSÁTILES, BONOS, OTROS.)	
II. 3.- POR SERVICIOS PROFESIONALES, CONSEJOS, CONSULTORÍAS Y / O ASESORÍAS (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
TIPO DE SERVICIO PRESTADO	

II.4.- OTROS INGRESOS NO CONSIDERADOS A LOS ANTERIORES (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	20000
ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO (ARRENDAMIENTO, REGALÍA, SORTEOS, CONCURSOS, DONACIONES, SEGUROS DE VIDA, ETC.)	
INGRESO MENSUAL NETO DEL DECLARANTE (SUMA DEL NUMERAL I Y II)	100000
TOTAL DE INGRESOS MENSUALES NETOS PERCIBIDOS POR LA PAREJA Y/ O DEPENDIENTES ECONÓMICOS	50000

¿TE DESEMPEÑASTE COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR?

FECHA DE INGRESO	01 ENERO 2019
FECHA DE CONCLUSIÓN	31 DIC 2021
INGRESOS NETOS, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR	
I.- REMUNERACIÓN NETA DEL DECLARANTE, RECIBIDA DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (POR CONCEPTO DE SUELDOS, HONORARIOS, COMPENSACIONES, BONOS, AGUINALDOS Y OTRAS PRESTACIONES) (CANTIDADES NETAS DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
II.- OTROS INGRESOS DEL DECLARANTE, RECIBIDOS DURANTE EL TIEMPO EN EL QUE SE DESEMPEÑÓ COMO SERVIDOR PÚBLICO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL II.1 AL II.5)	
II.1.- POR ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL Y / O EMPRESARIAL (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	MUNICIPIO DE SALINA CRUZ OAXACA
TIPO DE NEGOCIO	
II.2.- POR ACTIVIDAD FINANCIERA (RENDIMIENTOS O GANANCIAS) (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
TIPO DE INSTRUMENTO QUE GENERÓ EL RENDIMIENTO O GANANCIA (CAPITAL, FONDOS DE INVERSIÓN, ORG. PRIVADAS, SEGURO DE SEPARACIÓN INDIVIDUALIZADO, VALORES BURSÁTILES, BONOS, OTROS.)	

II.3 POR SERVICIOS PROFESIONALES, CONSEJOS, CONSULTORÍAS Y / O ASESORÍAS (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
TIPO DE SERVICIO PRESTADO	
II.4.- POR ENAJENACIÓN DE BIENES (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
TIPO DE BIEN ENAJENADO (MUEBLE, INMUEBLE, VEHÍCULO)	
II.5.- OTROS INGRESOS NO CONSIDERADOS A LOS ANTERIORES (DESPUÉS DE IMPUESTOS)	
ESPECIFICAR TIPO DE INGRESO (ARRENDAMIENTO, REGALÍA, SORTEOS, CONCURSOS, DONACIONES, SEGURO DE VIDA, ETC)	
A.- INGRESO NETO DEL DECLARANTE, RECIBIDO EN EL AÑO INMEDIATO ANTERIOR (SUMA DEL NUMERAL I Y II)	

BIENES INMUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)

BIENES DEL DECLARANTE	TERRENO CON CONSTRUCCION EN BAHIA LA VENTOSA OAXACA
PORCENTAJE DE PROPIEDAD DEL DECLARANTE CONFORME A ESCRITURACIÓN O CONTRATO	100 %
SUPERFICIE DEL TERRENO	1300 M2
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	600 M2
TERCERO (COPROPIEDAD)	
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	
RFC DEL TERCERO O TERCEROS CON COPROPIEDAD	
FORMA DE ADQUISICIÓN	COMPRA
FORMA DE PAGO	CONTADO
TRANSMISOR (RAZÓN SOCIAL)	
RELACIÓN DE TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD CON EL TITULAR	
VALOR DE ADQUISICIÓN	1,100,000.00
CONFORME A QUÉ DOCUMENTO SE DESCRIBE EL VALOR DE ADQUISICIÓN (ESCRITURA, SENTENCIA, CONTRATO)	45,385 VOL 559

TIPO DE MONEDA	PESOS MEX
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE	18 OCTUBRE 2016
¿EL VALOR DE ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE ES CONFORME A?	

VEHÍCULOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE VEHÍCULO	X4
MARCA	BMW
MODELO	DRIVE 28IA
AÑO	2018
ENTIDAD FEDERATIVA	OAXACA
PAÍS	MEXICO
TERCERO EN COPROPIEDAD	
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS EN COPROPIEDAD	
RFC DEL TERCERO EN COPROPIEDAD	
FORMA DE ADQUISICIÓN	CONTADO
FORMA DE PAGO	TRANSFERENCIA
TIPO DE MONEDA	PESOS MEX
VALOR DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	850000
FECHA DE ADQUISICIÓN DEL VEHÍCULO	26 SEPT 2018

BIENES MUEBLES (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DEL BIEN	
RAZON SOCIAL DEL TRANSMISOR	
TERCERO (EN COPROPIEDAD)	
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS	
RFC DEL TERCERO EN COPROPIEDAD	

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN	
FORMA DE ADQUISICIÓN (CRÉDITO, CONTADO, NO APLICA)	
VALOR DE ADQUISICIÓN	
TIPO DE MONEDA	
FECHA DE ADQUISICIÓN	

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES/ACTIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE INVERSIÓN/ACTIVO	
BANCARIA	
TERCERO (MANCOMUNADA)	
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS CON QUIEN TIENE CUENTA MANCOMUNADA	
RFC DEL TERCERO O TERCEROS	
LUGAR DÓNDE SE LOCALIZA LA INVERSIÓN, CUENTA BANCARIA Y OTRO TIPO DE ACTIVOS	
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL	
RFC	
PAÍS DONDE SE LOCALIZA	
TIENE FONDOS DE INVERSIÓN	
ORGANIZACIONES PRIVADAS Y / O MERCANTILES	
TIENE POSESIÓN DE MONEDAS Y METALES	
TIENE SEGUROS	
TIENE VALORES BURSÁTILES	
TIENE AFORES Y OTROS (SÍ / NO)	

ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE ADUEDO	
----------------	--

FECHA DE ADQUISICIÓN DEL ADEUDO / PASIVO	
MONTO ORIGINAL DEL ADEUDO / PASIVO	
TIPO DE MONEDA	
TIENE CODEUDOR	
TERCERO	
NOMBRE DEL TERCERO O TERCEROS	
RFC DEL TERCERO	
OTORGANTE DEL CRÉDITO	
¿DÓNDE SE LOCALIZA EL ADEUDO? (MÉXICO O EL EXTRANJERO)	

PRÉSTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)

TIPO DE BIEN	
INMUEBLE	
VEHÍCULO	
MARCA	
MODELO	
AÑO	
NUMERO DE SERIE O REGISTRO	
¿DÓNDE SE ENCUENTRA REGISTRADO?	